

24.02.2025



HAFTALIK BÜLTEN

ÖNE ÇIKANLAR

ÖNE ÇIKANLAR

ABD vadelilerinde bu sabah hafif alıcılı seyir hakim...

Haftanın verisi GSYH...

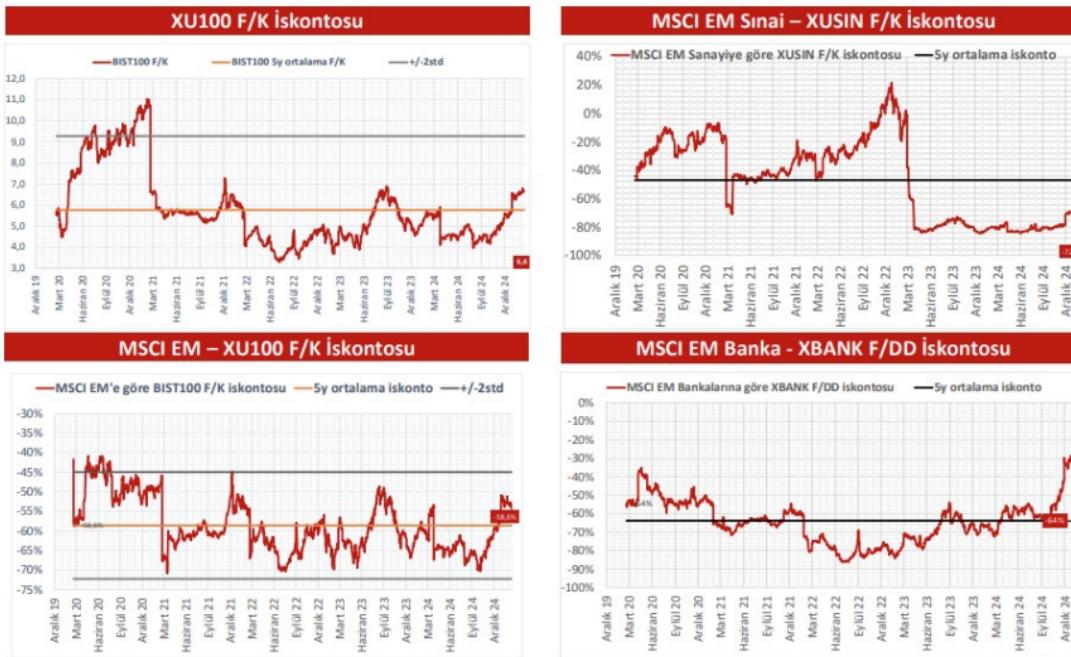


ABD vadelilerinde bu sabah hafif alıcılı seyir hakim. Bugün ABD'de Chicago Fed ulusal aktivite endeksi ve Dallas Fed imalat endeksi verileri takip edilecek. Hatırlanacağı üzere Chicago Fed ulusal aktivite endeksi Aralık ayı verisi aylık bazda 0,16 puan artışla 0,15 puan seviyesine yükseldi. Dallas Fed imalat aktivitesi endeksi Ocak ayı verisi ise 9,6 puan artışla Ekim 2021'den bu yana görülen zirve seviyesi olan 14,1'e yükseldi. Euro Bölgesi cephesinde de TÜFE verisinin ikinci okuması takip edilecek. Hatırlanacağı üzere manşet veri aylık bazda %0,3 düşüş kaydederken, yıllık veri %2,5 artış gösterdi. Çekirdek veri de %2,7 artış kaydederek fiyat baskılarda katılık unsurunun devam ettiğine işaret etti. Gelecek gündemde neler var? Haftanın devamında Salı günü ABD tarafında Aralık ayı Konut fiyat endeksi, CB tüketici güveni ve Richmond Fed imalat endeksi verileri takip edilecek. CB Tüketici Güveni verisinin Şubat ayında 103 seviyesinde gerçekleşmesi bekleniyor. Bir önceki veri 104,1 seviyesinde gerçekleşti. Hatırlamak gerekirse, Konut fiyat endeksi Kasım ayında aylık bazda %0,3 artış kaydetmişti. Richmond Fed imalat endeksi verisi de Ocak ayında -4 seviyesinde gerçekleşti. Çarşamba günü MBA mortgage başvuruları, Yeni konut satışları ve İnşaat izinleri verisi açıklanacak. Ocak ayında Yeni konut satışları verisinin aylık %2,9 azalış kaydederek, 678bin adet seviyesinde gerçekleşmesi bekleniyor. Aralık ayı verisi aylık %3,6 artışla 698bin adet seviyesinde gerçekleşti.

Haftanın verisi GSYH... Yurtiçinde haftanın en önemli verilerinden biri Pazartesi 10:00'da açıklanacak Şubat ayı Reel Sektör Güven endeksi, kapasite kullanımı, Salı 10:00'da açıklanacak Sektorel Enflasyon Beklentileri, Perşembe 10:00'da açıklanacak dış ticaret istatistikleri ve Cuma 10:00'da açıklanacak 4Ç24 GSYH büyümesi olacak. İlk çeyrek büyümeye görünümü açısından oldukça önemli olan Reel Sektör Güven endeksi ile ilgili bir piyasa beklentisi bulunmuyor ancak Ocak ayında endeks üst üste 2. kez gerileyerek aylık bazda %0,1 gibi hafif bir düşüşle 102,6 değerini almıştı. Düşüşte son 3 aydaki sıparışların %4,1, gelecek 3 ay dair beklenen istihdamın %3,2 gerilemesi etkili oldu. Ekonomik yavaşlamadan sinyallerini içinde barındıran endeks verileri arasında ihracat sıparışları ve yatırım harcamaları endeksi önemi olacak. Ocak ayında kapasite kullanımını ise mevsimsellikten arındırılmış bazda reel sektörün güvenindeki zayıflamaya paralel şekilde %75,6'dan %74,8'e geriledi. Düşüşün devam etmesi üretim sektörlerinde yavaşlama işaretleri olacak. TCMB için oldukça önemli bir veri olan sektörel enflasyon beklentileri Salı 10:00'da açıklanacak. Piyasa katılımcılarının 12 ay ileriye dönük beklentileri Şubat itibarıyla %25,3 seviyesinde. Ocak itibarıyla reel sektörün 12 ay ileriye dönük enflasyon beklentisi %43,80 düzeyinde bulunurken hanehalkının beklentisi %58,8 seviyesinde bulunuyordu. Perşembe açıklanacak dış ticaret verileri ile ilgili olarak Ticaret Bakanlığı tarafından açıklanan öncü verilere göre Ocak ayında ihracat geçen yılın aynı dönemine göre %5,8 artışla 21,2 milyar dolar olurken ithalat %10,2 artışla 28,8 milyar dolar oldu. Böylece dış ticaret açığı geçen yılın Ocak ayındaki 6,2 milyar dolar seviyesinden 7,7 milyar dolara yükseldi. Öncü verilere paralel bir gerçekteşme 12 aylık toplam dış ticaret açığının Ocak'ta 82,2 milyar dolardan 83,7 milyar dolara yükselmesine neden olacak. Cuma 10:00'da açıklanacak 4Ç24 GSYH büyümesi ile ilgili piyasa beklentisi %2,8 düzeyinde.

BIST100'de gerileme...

Haftanın son işlem gününü endeks %2,38 satıcılı şekilde 9602 seviyesinden tamamladı. Satışta siyasi haber akışlarının yarattığı belirsizlik etkili oldu.

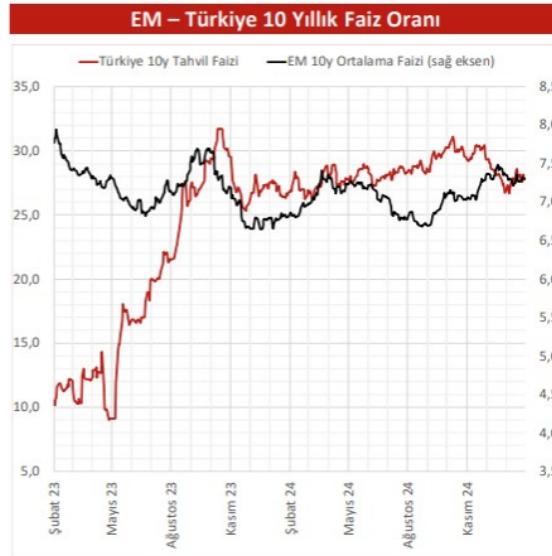
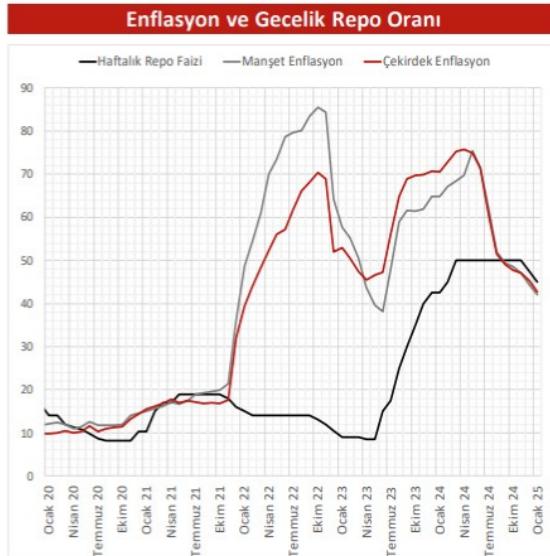


TAHVİL BONO PIYASASI

Tahvil piyasası satıcılı...

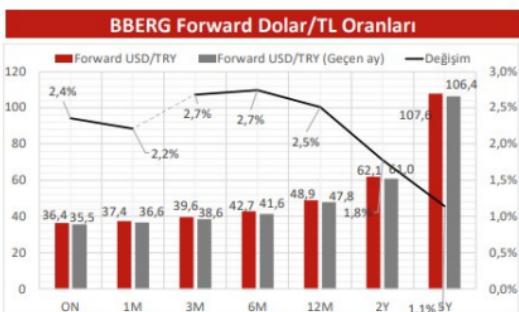
Yurt içi tarafta TL tahvil piyasaları satıcılı seyir izledi. Ağustos 2026 vadeli 2 yıllık gösterge tahvil bileşik faizi 18 bp artışla %37,89, 10 yıllık gösterge tahvil bileşik faizi ise 57 bp artışla %28,18 seviyesinden günü tamamladı. BİST Kesin Alım Satın Pazarı'nda işlem hacmi 20,5 milyar TL'ye geriledi.

BİST Repo Pazarı'nda piyasa ortalama faiz oranı %44,51 - %44,74 bandında işlem做过ürken, ortalama işlem hacmi 1,08 trilyon TL'ye geriledi.



Dolar/TL hafif yukarıda..

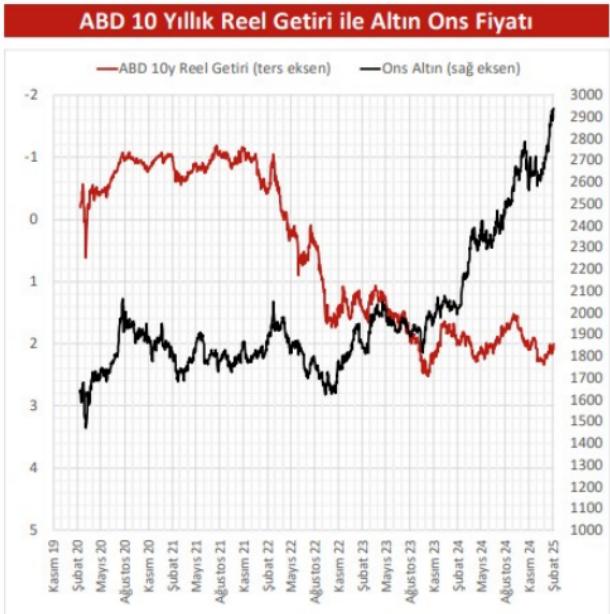
Dolar / TL spot kuru 36,42 seviyesinde haftayı tamamladı.



Ons Altın yatay seyrediyor..

Trump'ın altın ithalatına tarife getirmesi endişesiyle Londra borsasından New York borsasına fiziki altın sevkiyatı hız kazanmıştı ve talebin artışıyla ons altın yükselmeye başlamıştı. Geçtiğimiz hafta ise ons altında yatay bir seyir gördük.

Ons altın 2941 dolar
seviyelerinde işlem görüyor.



FOMC tutanaklarında yönlendirici bir mesaj çıkmadı...

FOMC tutanaklarında yönlendirici bir mesaj çıkmadı... Fed Ocak ayına ait toplantı tutanaklarına göre yetkililer enflasyonda daha fazla iyileşme görene kadar faiz konusunda beklemeye kalacak. Fed üyeleri ticaret ve göçmen politikasının enflasyon üzerinde risk oluşturacağı görüşünde. Ekonominin 'güçlü hızda' büyüdüğü, işgücü piyasası koşullarının sağlam olduğu vurgulandı. Fed yetkilileri ayrıca, federal borç tavanının yeniden yürürlüğe girmesine ilişkin dinamikler ışığında bilanço varlıklarındaki artışı yavaşlatmanın veya duraklatmanın uygun olup olmadığını tartıştı.

Haftanın verisi çekirdek PCE...

Haftanın verisi çekirdek PCE... Haftanın verisi Cuma 16:30'da ABD'de yayınlanacak Ocak ayı kişisel tüketim harcamaları (PCE) enflasyonu olacak. Aylık bazda manşet enflasyon ile ilgili bir bekleni bulunmuyor ancak çekirdek PCE enflasyonunun Ocak'ta %0.2'den %0.3'e yükselmesi bekleniyor. Y/Y çekirdek PCE enflasyonu ile ilgili de bir bekleni bulunmuyor ancak Aralık'ta %2.8 olmuştu. Beklentilerin üzerinde gelecek bir veri Fed'den faiz indirimlerinin devamının gelmeyeceğine dair bekleniyi teyit edecektir.

Ocak ayında 139,3 milyar TL açık...

Ocak ayında 139,3 milyar TL açık... Ocak 2024'te 150,7 milyar TL açık veren merkezi yönetim bütçesi bu yıl 139,3 milyar TL açık verirken, faiz dışı denge geçen yılın aynı ayındaki 29,6 milyar TL açığa karşılık 23,8 milyar TL fazla verdi. Buna göre, 12 aylık bütçe açığı 2,106 trilyon TL'den 2,095 trilyon TL'ye gerilerken, faiz dışı Aralık ayındaki 835,7 milyar TL'den Ocak ayında 782,3 milyar TL'ye düştü. Bütçe açığının GSÝH'ye oranı bir ay önceki %4,9 seviyesinden Ocak ayında %4,7'ye geriledi. Ocak ayında merkezi yönetim bütçesi gelirleri reel olarak %4,5 oranında artarken, harcamalar %3,2 oranında geriledi. Gelir vergisindeki artış bütçeye gelirlerini desteklerken, harcamalar sosyal güvenlik harcamalarındaki gerilemeye sınırlı kaldı.

Gelir vergisi gelirleri destekledi...

Gelir vergisi gelirleri destekledi... Vergi gelirleri Ocak ayında reel olarak %7,8 artarak 792,7 milyar TL'ye yükselsirken, vergi dışı gelirler yıllık bazda %12,5 azalarak 124,4 milyar TL'ye geriledi. KDV gelirleri Ekim ayında %7,4'lük büyümeye ile yavaşlarken, ÖTV gelirleri temel olarak otomotiv satışlarında yıllık düşüre bağlı olarak azalan motorlu taşıtlar vergisi tâhsilatı nedeniyle %2,7 oranında daraldı. KDV'nin yüksek hizmet fiyatları ve dirençli ekonomik faaliyetten kaynaklandı, ÖTV gelirlerinin ise daha çok mal satışlarına bağlı olduğu unutulmamalıdır. Dış ticaretten elde edilen vergi gelirleri, ithalattaki yıllık artışa rağmen TL'nin reel olarak değer kazanmasını yansıtarak %7,8 oranında daralarak 136,8 milyar TL'ye geriledi. Öte yandan, gelir vergisi de Ocak ayında istihdam edilen kişi sayısındaki artış ve ücret artışlarındaki geriye dönük endeksleme sayesinde yıllık %35,0 artışla güçlü seyretti. Ancak, asgari ücretteki sınırlı artış nedeniyle yıllık artışın 2025 yılında yavaşlaması muhtemeldir.

Görev zararları arttı...

Görev zararları arttı... Ocak ayında faiz dışı giderler yıllık bazda %2,8 oranında daralırken, faiz giderleri artan TL faiz oranlarına rağmen reel olarak %5,3 oranında geriledi. Personel giderleri, istihdam edilen kişi sayısındaki artış ve ücret artışlarındaki geriye dönük endekslemeye rağmen Ocak ayında %2,9 oranında azalarak 401,5 milyar TL'ye geriledi. Mal ve hizmet alımları, 2024 yılında açıklanan kemer sıkma önlemlerine rağmen reel olarak %20,5 oranında artış gösterdi. Sermaye harcamaları ise Ocak ayında %10,1 oranında arttı. Görev zararları Ocak ayında artarken, kamu elektrik şirketi EUAŞ'ın 14,2 milyar TL, kamu doğalgaz şirketi BOTAS'ın ise 35,0 milyar TL görev zararı oluştu. 2024'teki görev zararının 279 milyar TL'yi aştığına dikkat çektilerken, doğalgaz ve elektrik zamlarının Nisan ayında açıklanması bekleniyor. Hazine ve Maliye Bakanlığı deprem bölgesinin yeniden inşası için yapılan harcamaları tam olarak açıklamamıştır. Ancak alt kalemler bazında yaptığımız hesaplamalar, 2023 yılında GSÝH'nin %3'ünü aşan harcamaların 2024 yılında %2'nin altına düşüğünne işaret ediyor. Bu durum, 2025 yılında inşaat sektöründe büyük bir yavaşlamının habercisi olabilir.

Her iki piyasaya da girişler...

Rezervler tüm zamanların en yüksek seviyesinde... TCMB'nin brüt rezervleri 14 Şubat haftasında 5,7 milyar dolar artarak 173,2 milyar dolar ile tüm zamanların en yüksek seviyesine ulaştı, bu artışın 1,9 milyar doları altın rezervlerindeki artıştan, 3,7 milyar doları ise döviz rezervlerindeki artıştan kaynaklandı. Böylece brüt rezervler yılbaşından bu yana 18,1 milyar dolar artarken, 52 haftalık kümülatif rezerv birikimi 38,9 milyar dolar oldu. TCMB'nin toplam varlıklarından toplam yükümlülüklerini çıkararak hesapladığımız net rezervler 65,0 milyar dolarдан 68,1 milyar dolara yükselirken, TCMB'deki Hazine mevduatı dahil net rezervler 74,1 milyar dolarдан 79,5 milyar dolar'a çıktı. Benzer şekilde, TCMB'nin bankalarla yaptığı swaplar da dahil olmak üzere Banka'nın net döviz pozisyonu 57,8 milyar dolarдан 61,3 milyar dolara çıkarık tüm zamanların en yüksek seviyesine ulaştı.

Her iki piyasaya da girişler... Yurtdışı yerleşikler 14 Şubat haftasında 108 milyon dolarlık hisse senedi ve 1.821 milyon dolarlık tahvil (Kesin Alım, Ters Repo ve Teminat dahil) satın aldı. Yabancıların elindeki hisse senetlerinin piyasa değeri bir hafta önceki 32,9 milyar dolarдан 33,0 milyar dolara yükselsirken, tahvil stokunun piyasa değeri 32,5 milyar dolarдан 33,6 milyar dolara çıktı. Bu arada, yabancı yatırımcılardan tahvil piyasasındaki payı bir hafta önceki %9,87 seviyesinden %10,39'a yükseldi. Yurtdışı yerleşiklerin yılbaşından bu yana hisse senedi giriş 0,3 milyar dolar olarak gerçekleşken, tahvil pozisyonları (repo dahil) 6,5 milyar dolar ve şirket tahvil piyasasındaki pozisyonları 375 milyon dolar arttı. Son 52 haftada toplam sermaye giriş 25,1 milyar dolar olurken, bunun 27,4 milyar doları tahvil alımı olarak gerçekleşti. Ayrıca, yurtdışı yerleşiklerin 14 Şubat haftasında swap kanalıyla 2,7 milyar dolarlık bir giriş kaydettiğini hesaplıyoruz.

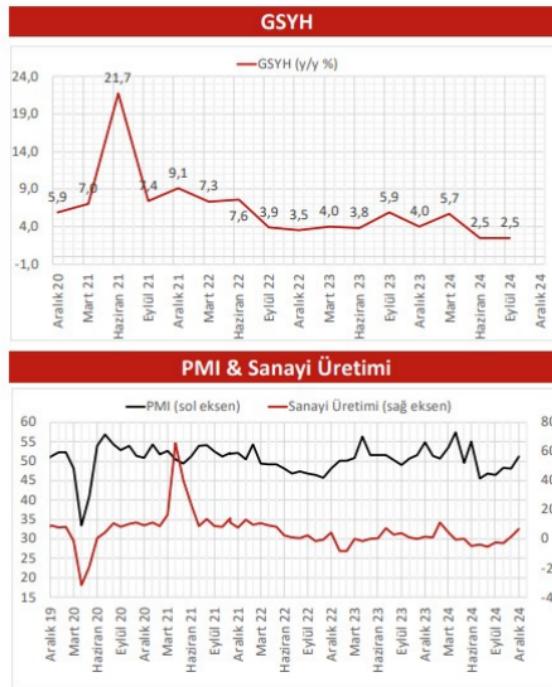
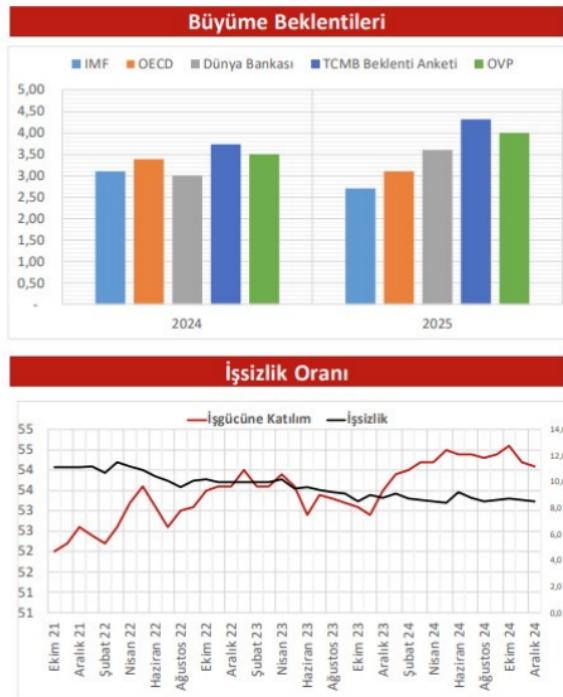
MAKROEKONOMİ

BÜYÜME

BÜYÜME

GSYH 2024 yılının üçüncü çeyreğinde yüzde 2,1 oranında büyümeye kaydetti. Mevsim ve takvim etkilerinden arındırılmış GSYH ise yılın üçüncü çeyreğinde yüzde 0,2 oranında daraldı.

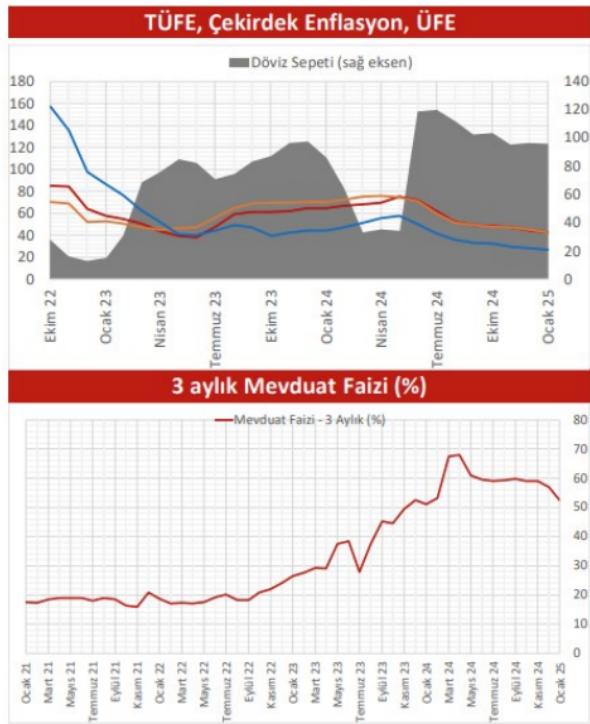
S&P Global/ISO imalat sektörü Kasım ayında 48,3'e yükseldi. Manşet PMI Kasım'da üst üste sekizinci ay eşik değer 50,0'nın altında kalsa da Ekim ayındaki 45,8 seviyesinden 48,3'e yükselsek faaliyet koşullarındaki bozulmanın Mayıs ayından bu yana en hafif düzeyde gerçekleştiğine işaret etti.



Yıllık Enflasyon %42,12...

2025 yılı Ocak ayında bir önceki aya göre %5,03, bir önceki yılın Aralık ayına göre %5,03, bir önceki yılın aynı ayına göre %42,12 ve on iki aylık ortalamalara göre %56,35 olarak gerçekleşti.

Ocak ayında yüksek gelen enflasyonda sağlık kalemi önemli bir katalizör olmuştu. Şubat ayı enflasyon verisi için önemli bir revizyona girdi. Sağlık Bakanlığı'na bağlı eğitim ve araştırma hastaneleri ile bu hastanelere bağlı semt polikliniklerinde 45 lira olan katılım payı 20 liraya düşürüldü. Hatırlanacağı gibi Ocak ayında giren tebliğ ile muayene ücretleri artırılmış, bu durum Ocak ayı enflasyonunu 0,6 puan eklemiştir. Yapılan zamın etkisiyle Şubat ayında da 0,6 puan eklemesi bekleniyordu. Yapılan revizyonla beraber bu etkisinin çok daha sınırlı kalacağını ve açıklanacak enflasyonda belirgin bir düşüş sağlayacağını düşünmek mukul olacaktır.

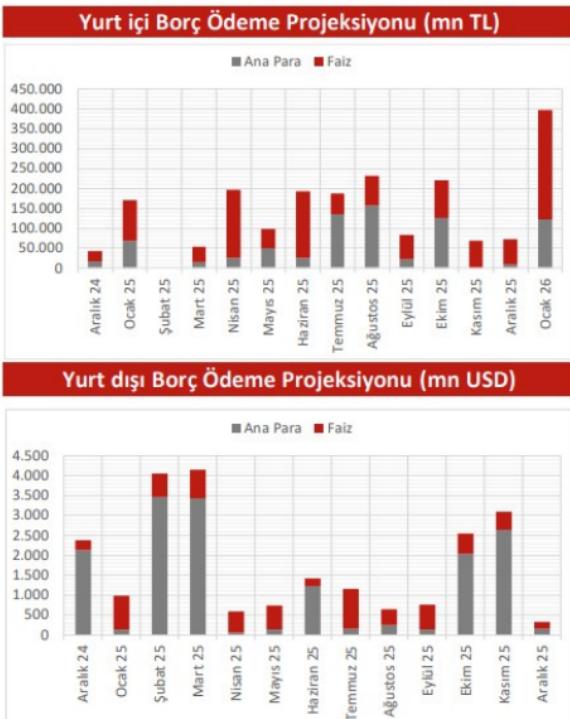


MAKROEKONOMİ

BÜTÇE

BÜTÇE

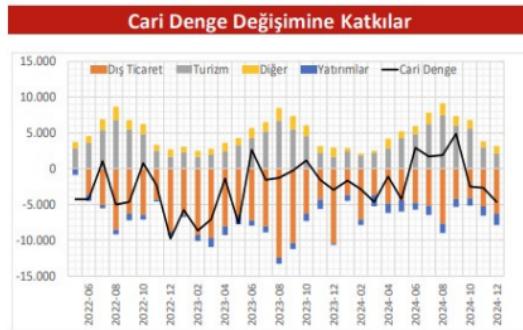
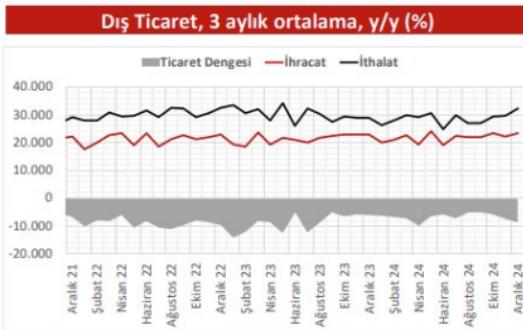
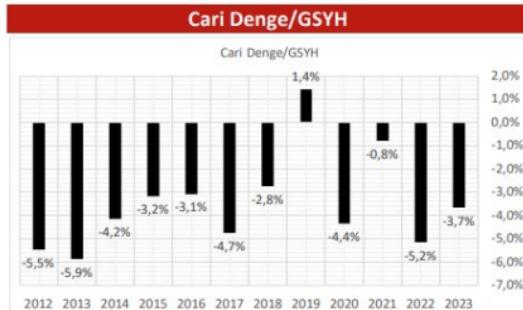
Merkezi Yönetim Bütçesi Ocak ayında 139,3 milyar TL açık verdi, geçen yılın aynı ayında ise 150,7 milyar TL açık verilmişti. Ocak ayında son üç vergi yapılandırması (7256, 7326 ve 7440) kapsamında 0,8 milyar TL olmak üzere toplam 0,9 milyar TL gelir yazıldı. 2024 yılı toplamında ise 59,4 milyar TL'ye ulaşılmıştı. Diğer taraftan, Ocak ayında 2,8 milyar TL özelleştirme geliri kaydedildi, geçen yılın aynı ayında da gelir kaydedilmemişti. Faiz gelirleri 12,5 milyar TL'ye ulaşırken, faiz giderleri ise geçen yıla göre 41,9 milyar TL artışla 163,0 milyar TL oldu. Bu sonuçlarla, son 12 aylık bütçe açığı 2 trilyon 95 milyar TL'ye (GSYH'ya oranla %4.6) geriledi. Son OVP'de 2025 yılı bütçe açığını 1 trilyon 930 milyar TL (GSYH'ya oranla %3.1) düzeyinde açıklanmıştır.



CARI DENGЕ

CARI DENGЕ

TCMB verilerine göre Aralık ayında cari işlemler dengesi 4 milyar 650mn dolar açık verdi, geçen yılın aynı ayında 1 milyar 710mn dolar açık verilmişti. VerİYE ilişkin medyan bekleni 4 milyar dolar açık şeklinde olmuştu. Öte yandan, ilk onbir ay gerçekleşmesinde 0,3 milyar dolar ve 2023 gerçekleşmesinde 0,5 milyar dolar aşağı yönlü revizyon gözlendi. Ayrıca, Portföy Yatırımları Net Varlık Edimi ve Net Yükümlülük Oluşumu kalemlerinin içeriğinde değişiklik yapılarak revize edildiği açıklandı.



MAKROEKONOMİ GÖSTERGELER

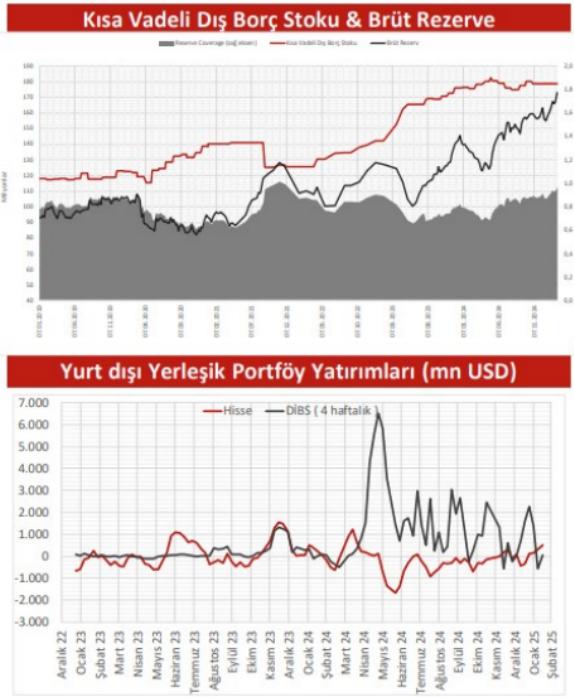
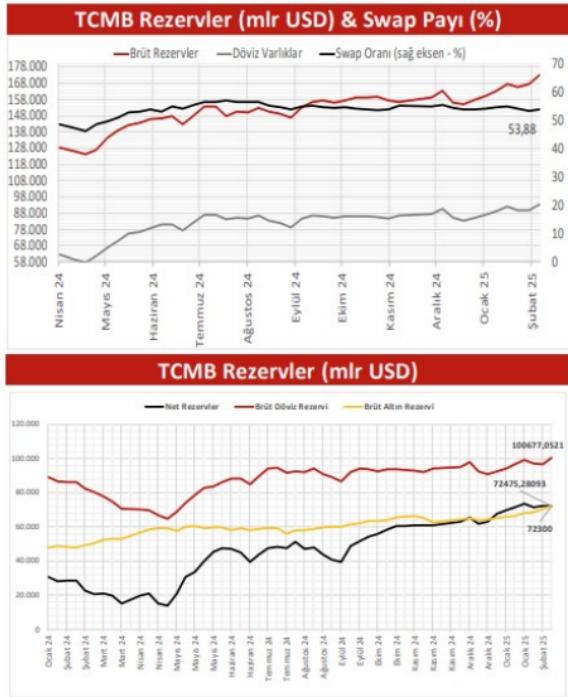
Türkiye'ye ilişkin gerçekleşen
ve OVP tahmini olarak bazı
makroekonomik göstergeler

	Geçkelejen										OVP		
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Büyümé													
GSYH Büyümé (%)	6,1	3,2	7,5	2,8	0,9	1,8	11,4	5,5	5,1	3,5	4	4,5	5
GSYH (milyar TL, cari fiyatlarla)	2.339	2.609	3.111	3.724	4.320	5.047	7.249	15.012	26.546	44.218	61.540	72.915	83.132
GSYH (milyar \$, cari fiyatlarla)	862	863	853	789	761	717	807	906	1130	1331	1465	1642	1774
KİŞİ BAŞI GSYH (\$)	11.019	10.883	10.616	9.693	9.127	8.597	9.592	10.659	13.243	15.551	17.028	18.990	20.420
Ödemeeler Dengesi													
İhracat (milyar \$)	155	153	169	179	182	170	225,2	254,0	255,6	264,0	279,6	296,1	319,6
İthalat (milyar \$)	204	193	228	220	199	220	271,4	363,7	362,0	345,0	369,0	390,6	417,5
Diş Ticaret Dengesi (milyar \$)	-49	-40	-59	-41	-17	-50	-46,2	-109,5	-106,3	-81,0	-89,4	-94,6	-97,9
Cari İşlemler Dengesi (milyar \$)	-27	-27	-41	-21	8	-37	-13,6	-48,4	-45,0	-22,0	-28,6	-25,6	-22,6
Cari İşlemler Dengesi/GSYH (%)	-3,1	-3,1	-4,8	-2,7	1,1	-5,2	-1,7	-5,3	-4,0	-1,7	-2,0	-1,6	-1,3
Enflasyon													
GSYH Deflator Artışı, % Değişim							14,8	29	96	68,2	60,9	33,9	13,4
TÜFE (Yıl Sonu Değişim, %)	8,8	8,5	11,9	20,3	11,8	14,6	36,1	64,3	64,8	41,5	17,5	9,7	7,0
Bütçe													
Bütçe Dengesi (milyar TL)	-24	-30	-48	-73	-124	-175,3	-201,5	-142,7	-1491,1	-2.177,1	-1.688,9	-1.909,5	-1.886,3
Bütçe Dengesi/GSYH (%)	-1,0	-1,1	-1,5	-2,0	-2,9	-3,5	-2,8	-1,0	-5,6	-4,9	-2,7	-2,6	-2,3
İş Gücü													
İşsizlik Oranı (%)	10,9	12,8	10,3	13,3	13,6	13,2	12,0	10,4	9,4	9,3	9,6	9,2	8,8
İş Gücüne Katılma Oranı (%)	50,4	51,2	52,0	52,3	51,8	49,3	51,4	53,1	53,3	54,5	55,0	55,5	56,0
Döviz													
Reel Etkisiz Döviz Kuru (Yıl Sonu)	99	94	86	76	76	62,3	48,1	54,7	55,2				
USD/TRY (Yıl Sonu)	2,92	3,53	3,79	5,29	5,95	7,44	13,4	18,7	29,5				
USD/TRY (Ortalama)	2,73	3,02	3,65	4,84	5,68	7,02	8,98	16,57	23,49	33,22	42,01	44,41	46,86
EUR/TRY (Yıl Sonu)	3,17	3,71	4,55	6,06	6,67	9,10	15,1	20,0	32,7				
EUR/TRY (Ortalama)	3,02	3,34	4,12	5,69	6,36	8,04	10,5	17,4	25,8				
EUR/USD (Yıl Sonu)	1,09	1,05	1,20	1,15	1,12	1,22	1,14	1,07	1,10				
EUR/USD (Ortalama)	1,11	1,11	1,13	1,18	1,12	1,14	1,2	1,1	1,1				
Petrol (\$)	37	55	67	51	66	41,4	71	101	83	84,9	83,8	81,4	79,4
Piyasa Göstergeleri													
TCMB Bir Hafta Vadeli Repo İhale Faizi Oranı (%)	7,5	8,0	8,0	24,0	12,0	17,0	14,0						
TCMB Ağırlıklı Ortalama Fonlama Maliyeti (%)	8,8	8,3	12,8	24,1	11,4	17,0	14,0						
BİST 100	717	781	1.153	913	1.144	1.477	1.858						
Gösterge Tahvil Faizi	8,4	8,4	11,2	18,8	18,1	10,1	22,7						

**Rezervler tüm zamanların
en yüksek seviyesinde...**

Reservler tüm zamanların en yüksek seviyesinde... TCMB'nin brüt rezervleri 14 Şubat haftasında 5,7 milyar dolar artarak 173,2 milyar dolar ile tüm zamanların en yüksek seviyesine ulaşırlen, bu artışın 1,9 milyar doları altın rezervlerindeki artıştan, 3,7 milyar dolar ise döviz rezervlerindeki artıştan kaynaklandı. Böylece brüt rezervler yılbasından bu yana 18,1 milyar dolar artarken, 52 haftalık kümülatif rezerv birimkili 38,9 milyar dolar oldu.

TCMB'nin toplam varlıklarından toplam yükümlülüklerini çıkararak hesapladığımız net rezervler 65,0 milyar dolardan 68,1 milyar dolara yükselsirken, TCMB'deki Hazine mevduatı dahil net rezervler 74,1 milyar dolardan 79,5 milyar dolara çıktı. Benzer şekilde, TCMB'nin bankalarla yaptığı swaplar da dahil olmak üzere Banka'nın net döviz pozisyonu 57,8 milyar dolardan 61,3 milyar dolara çıkararak tüm zamanların en yüksek seviyesine ulaştı.



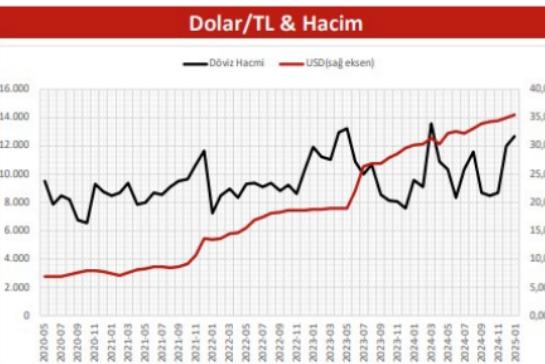
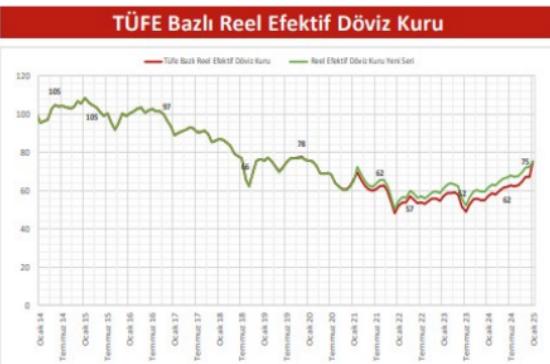
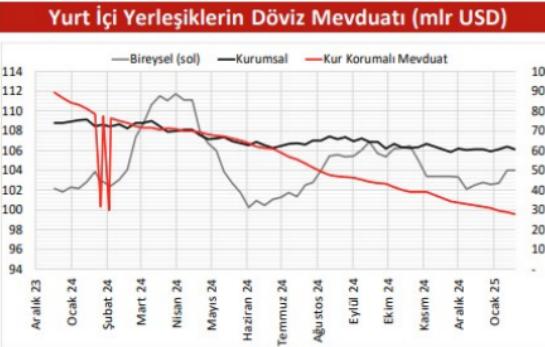
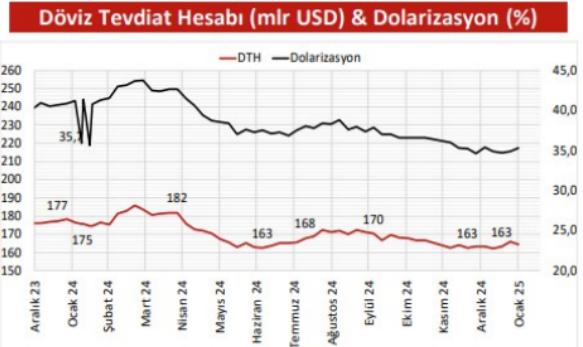
DOLARİZASYON & REEL EFEKTİF DÖVİZ KURU

Dolarizasyon geriliyor...

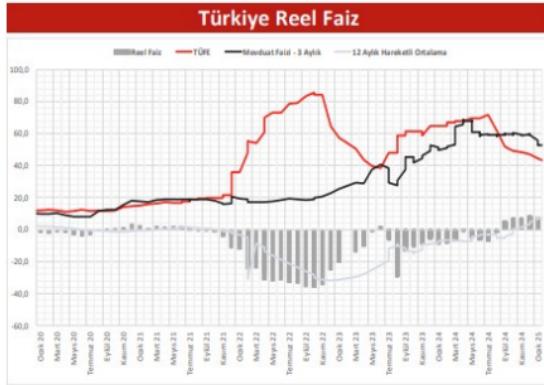
14 Şubat itibarıyla DTH'lar 195,6 milyar dolar seviyelerinde.

KKM bakiyesi ise geçen geçen hafta 46 milyar 430 milyon lira azalarak 919 milyar 592 milyon liraya düştü.

Reel efectif döviz kuru endeksi Ocak ayında 75,44 olarak açıkladı.

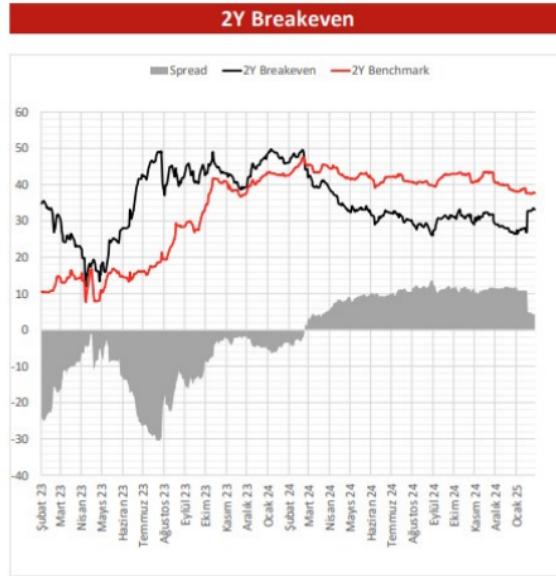
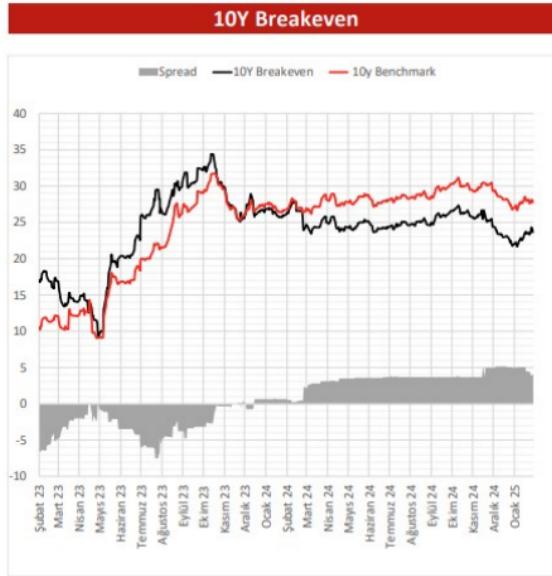


Ocak ayı Para Politikası Kurulu toplantısında politika faizini 250 baz puan indirimle %45.00 seviyesine düşürdü. Toplantıda bir hafta vadeli repo faizi %45.00 seviyesine indirilken, faiz koridoru ise politika faizi etrafında -/+ 150 baz puanlık bir genişlikle korundu. Bu doğrultuda, gecelik borçlanma ve borç verme oranları sırası ile %43.50 ve %46.50 düzeyinde belirlenmiş oldu. Karar öncesi gerçekleştirilen çeşitli anketlerde medyan beklenen politika faizinin 250 baz puan indirileceği yönündeydi.



BASABAŞ ENFLASYON ORANLARI

2 ve 10 yıllıklarda hazine tahvil getirişi ve enflasyona endeksli tahvil getirişi arasındaki makasın açılmasına devam ettiği görülmüyor.



YURT DIŞI YERLEŞİK PORTFÖY YATIRIMLARI

Her iki piyasaya da girişler...

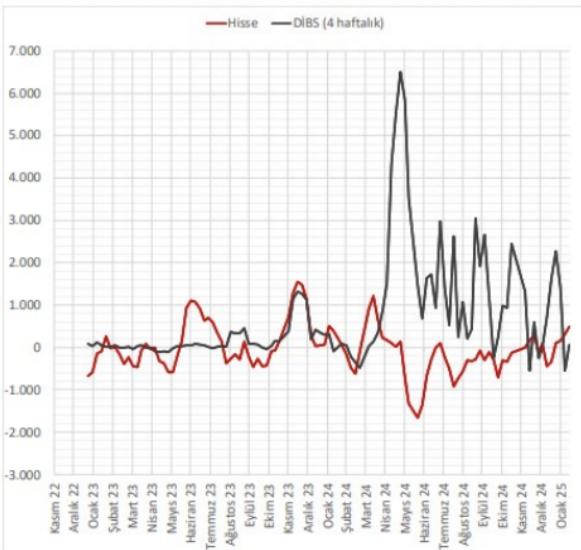
Yurtdışı yerleşikler 14 Şubat haftasında 108 milyon dolarlık hisse senedi ve 1.821 milyon dolarlık tahvil (Kesin Alım, Ters Repo ve Teminat dahil) satın aldı.

Yabancıların elindeki hisse senetlerinin piyasa değeri bir hafta önceki 32,9 milyar dolardan 33,0 milyar dolara yükseldirken, tahvil stokunun piyasa değeri 32,5 milyar dolardan 33,6 milyar dolara çıktı. Bu arada, yabancı yatırımcıların tahvil piyasasındaki payı bir hafta önceki %9,87 seviyesinden %10,39'a yükseldi.

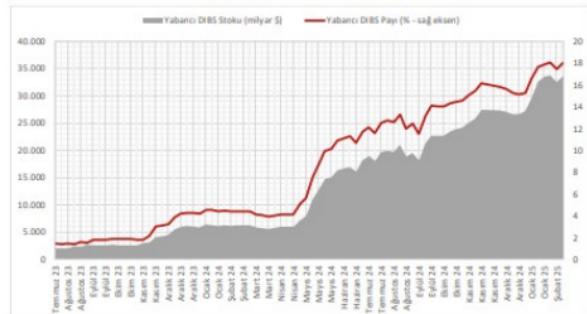
Yurtdışı yerleşiklerin yılbaşından bu yana hisse senedi giriş 0,3 milyar dolar olarak gerçekleşenken, tahvil pozisyonları (repo dahil) 6,5 milyar dolar ve şirket tahvil piyasasındaki pozisyonları 375 milyon dolar arttı. Son 52 haftada toplam sermaye giriş 25,1 milyar dolar olurken, bunun 27,4 milyar doları tahvil alımı olarak gerçekleşti.

Ayrıca, yurtdışı yerleşiklerin 14 Şubat haftasında swap kanalıyla 2,7 milyar dolarlık bir giriş kaydettiğini hesaplıyoruz.

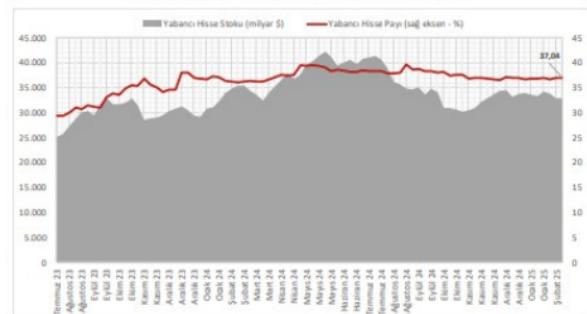
Yurt dışı Yerleşik Portföy Yatırımları (mn USD)



Yurt dışı Yerleşik DİBS Yatırımları

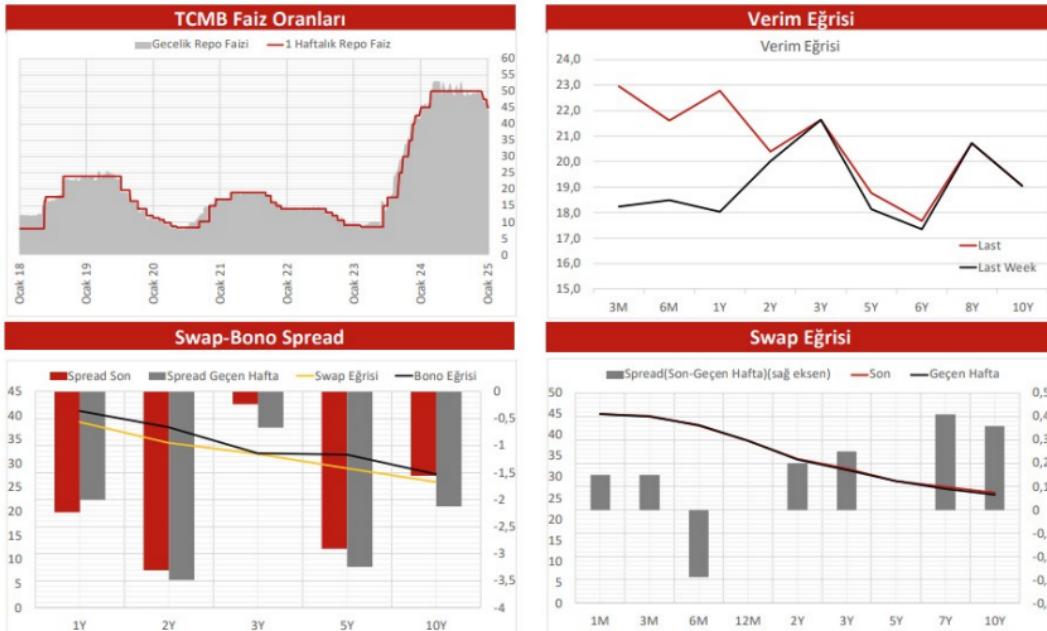


Yurt dışı Yerleşik Hisse Yatırımları



Merkez'den indirim...

TCMB gerçekleştirdiği Ocak ayı Para Politikası Kurulu toplantılarında politika faizini 250 baz puan indirimle %45.00 seviyesine düşürdü... Toplantıda bir hafta vadeli repo faizi %45.00 seviyesine indirirken, faiz koridoru ise politika faizi etrafında +/- 150 baz puanlık bir genişlikle korundu. Bu doğrultuda, gecelik borçlanma ve borç verme oranları sırası ile %43.50 ve %46.50 düzeyinde belirlenmiş oldu. Karar öncesi gerçekleştirilen çeşitli anketlerde medyan beklenen politika faizinin 250 baz puan indirileceği yönündeydi.



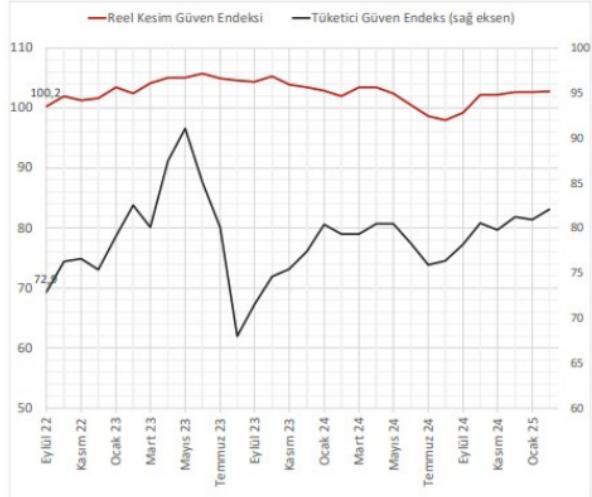
GÜVEN ENDEKSLERİ

TÜİK, şubat ayına ilişkin hizmet, perakende ticaret ve inşaat güven endekslerini açıkladı. Mevsim etkilerinden arındırılmış güven endeksi Şubat ayında bir önceki aya göre; hizmet sektöründe yüzde 1,9 oranında azalarak 114,2 değerini, perakende ticaret sektöründe yüzde 1,6 oranında artarak 116,3 değerini ve inşaat sektöründe yüzde 2,7 oranında azalarak 89,3 değerini aldı.

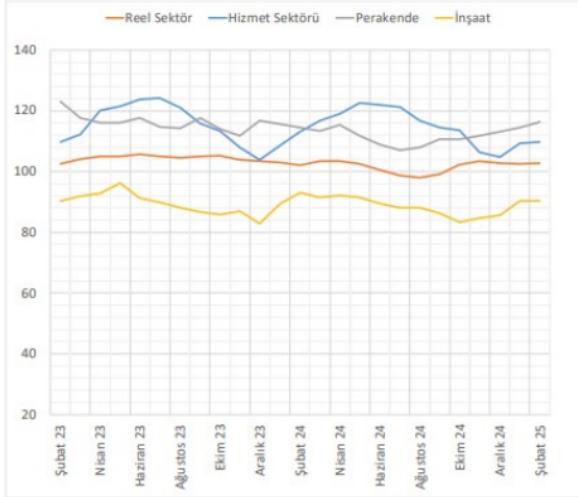
Tüketici güven endeksi şubatta aylık bazda yüzde 1,4 artışla 82,1 oldu.

Reel Kesim Güven Endeksi İSE, şubatta 102,4'e çıktı.

Reel Kesim & Tüketicili Güven Endeksi



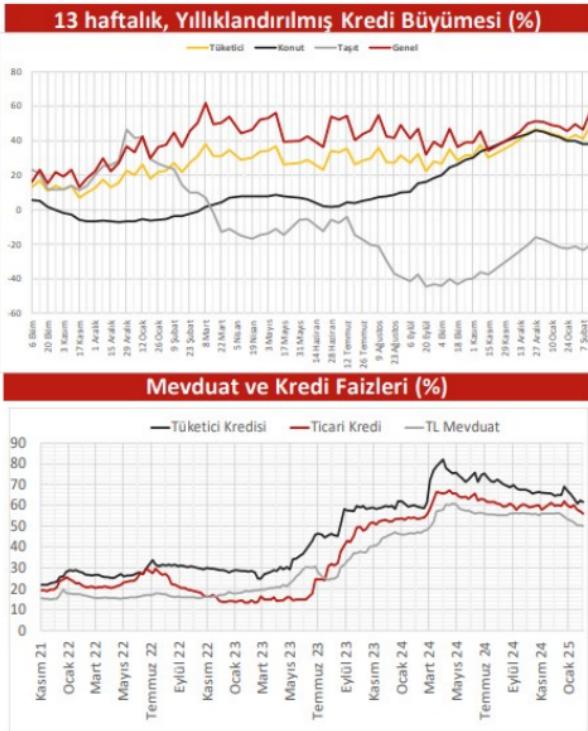
Sektörel Güven Endeksleri



KREDİ BÜYÜMESİ

Kredi büyumesinde hızlanma...

Kredi faizlerinde düşüş kredi büyumesini olumlu etkilemeye ve özellikle tüketici kredilerinde hızlanma yaratmaya devam ediyor. 14 Şubat haftasında TL ticari krediler haftalık bazda 41,2 milyar TL artıla 6,37 trilyon TL olurken, tüketici kredileri 23,7 milyar TL artıla 2,09 trilyon TL oldu. Yıldan yıla kredi büyumesinde hafif bir artış yaşanırken büyümeye oranı sene başına göre 1,1 puan artıla %32,5'e yükseldi. Kredi büyumesinin 13 haftalık yıllıklandırılmış hareketli ortalaması %34,0'dan %38,0'a hızlanma gösterirken bu oran kamu bankalarında %37,6 (önceki hafta %38,5), özel bankalarda ise %35,5 (önceki hafta %31,4) olarak gerçekleşti. 14 Şubat haftasında toplam tüketici kredilerindeki büyümeye, %41,0'dan %48,7'ye yükselen, ticari kredi büyümesi %30,0'dan %30,4'e çıktı. Kamu bankalarında tüketici kredileri %68,7 (önceki hafta %52,7) olarak gerçekleşti, ticari kredi artışı %34,2'den %30,8'e geriledi. Özel bankalarda ise bu oranlar sırasıyla %40,6 (önceki hafta %36,0) ve %29,9 (önceki hafta %25,4) olarak gerçekleşti.



TAHVİL PİYASALARI

EUROBOND

EUROBOND

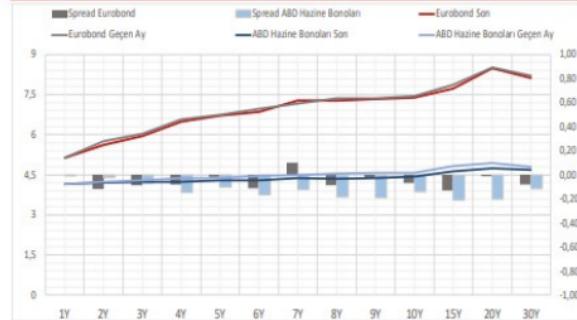
Küresel tarafta Euro Bölgesi Şubat ayı Hizmetler PMI 52,2 ile beklenenlerin hafif altında açıklanırken, İmalat PMI 46,1 ile beklenenlerin üzerinde açıklandı. Veriler sonrası tahvil piyasaları sınırlı alıcıları seyir izledi. Gün içinde ABD 10 yıllık tahvil faizi 1 bp azalışla %4,49, Almanya 10 yıllık tahvil faizi 5 bp azalışla %2,49 seviyesinden işlem gördü.

Türkiye'nin 5 yıllık Dolar cinsi CDS risk primi 1 bp artışla 246 bp'dan işlem görürken, Mayıs 2034 vadeli 10 yıllık Eurobond faiz getirişi 1 bp azalışla %7,23 seviyesinden işlem gördü.

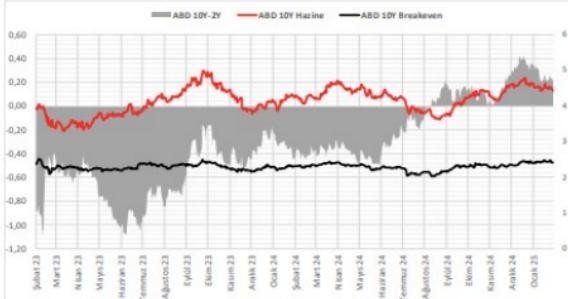
Türkiye Eurobond Piyasaları

Bono-Eurobond	Son	Haftalık	Yılbaşından
1Y TRY	40.2%	(195 bps)	2,971 bps
2Y TRL	38.2%	(471 bps)	2,763 bps
10Y TRY	26.7%	46 bps	1,634 bps
5Y Eurobond\$	6.7%	(12 bps)	(77 bps)
10Y Eurobond\$	7.3%	(11 bps)	(40 bps)

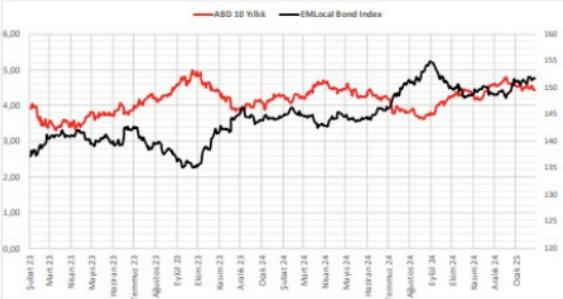
Eurobond Piyasası



ABD Hazine Bonoları



ABD & EM Bono Karşılaştırması



HİSSE SENEDİ PİYASALARI

BORSALAR

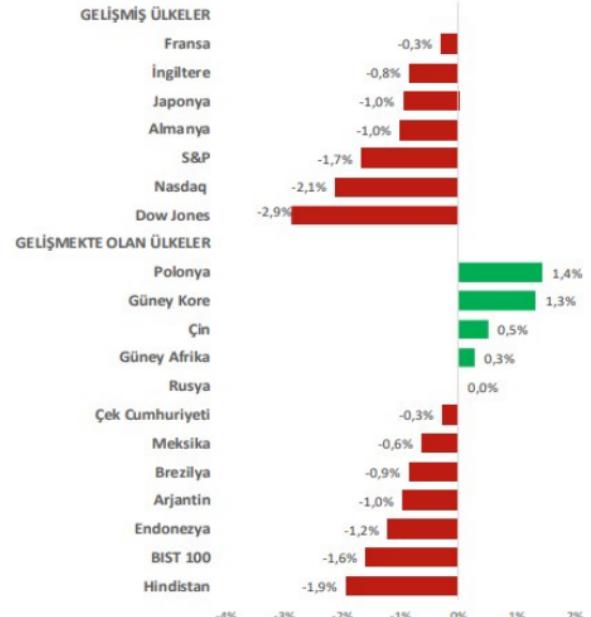
Trump yönetimi yatırım, ticaret ve diğer konuları içeren bir dizi yeni hamleyle Çin'i hedef aldı. Bu hafta küresel piyasaların gözü Fed'in tercih ettiği ABD enflasyon göstergesi çekirdeğin PCE verisinde olacak.

ABD hisse senetleri Cuma günü bu yılın en kötü seansını geride bıraktı. S&P 500 yüzde 1,71, Nasdaq 100 yüzde 2 düşerken, endekslere haftayı da kayıp tamamladı. Düşümlerde beklenen altı S&P Global hizmet PMI endeksi ile tüketicilerin uzun vadeli enflasyon bekleyenlerinin 1995'ten bu yana en yüksek seviyeye çıktıığını işaret eden Michigan Üniversitesi verisi etkili oldu.

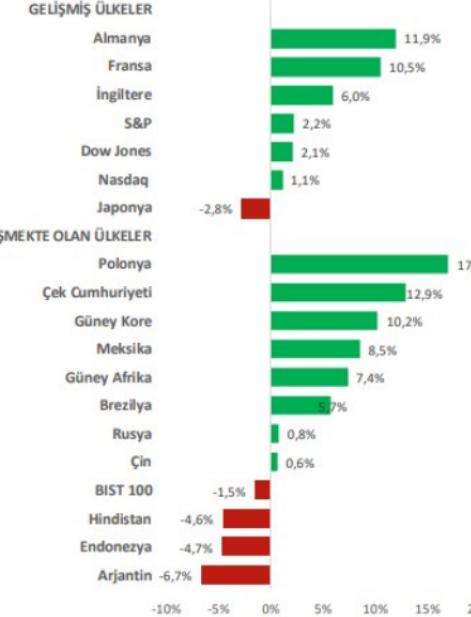
DAX vadeli kontratları yüzde 1,5'e kadar tırmanırken, euro dolar karşısında yüzde 0,6 yükselserek tüm G-10 para birimlerini geride bıraktı.

Asya'daki hisse senetleri haftaya karışık bir görünümle başladı. Hong Kong ve Çin endeksleri dar bir aralıktı işlem gördü. Çin gemicilik hisseleri Trump'ın Çin'in ticari gemilerinin kullanımı için ücret uygulanmasını önermesinin ardından düşerken, CSI 300 endeksi dalgalandı. Geçen hafta yüzde 0,2 düşen Bloomberg Dolar Endeksi bu sabah yüzde 0,3 ile kayiplarını sürdürdü.

Borsa Getirileri (Haftalık)



Borsa Getirileri (YBB)



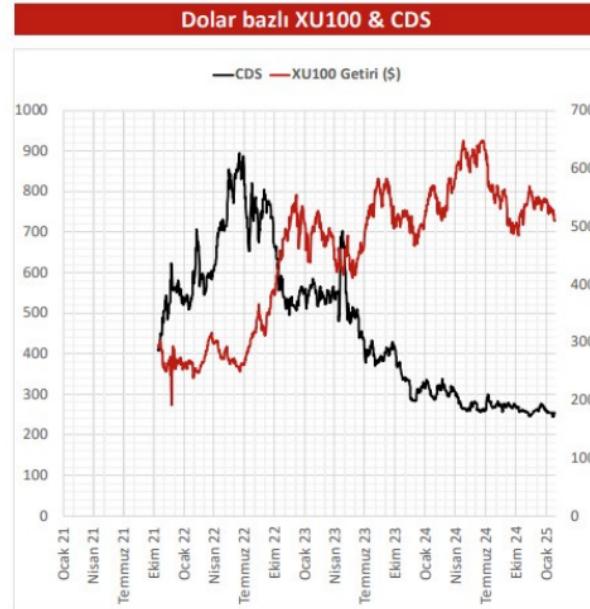
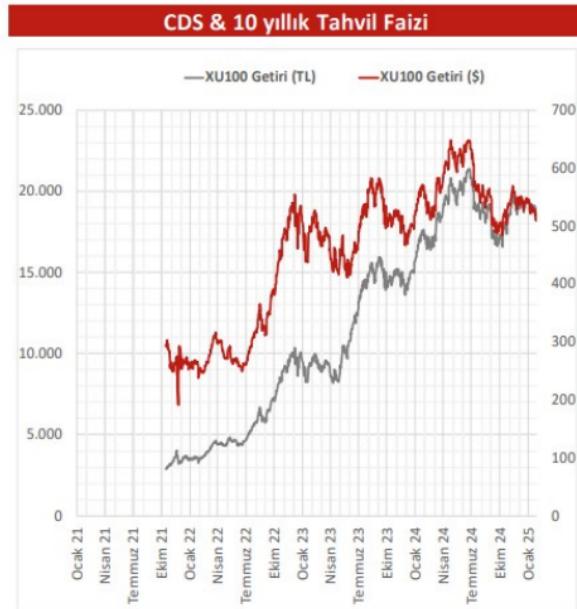
BIST ENDEKS KARŞILAŞTIRMALARI

BIST 100 endeksi -%2,38
kayıpla haftayı tamamladı.

Endeksler	XUTUM	XBANK	XUSIN	XU030	XU050	XU100	XYUZO	XTUMY
Piyasa Değeri (bin TL)	13.208.501	1.946.058	3.646.050	5.703.744	7.013.853	8.453.180	2.749.436	4.755.321
Piyasa Değeri (bin USD)	364.411	53.699	100.588	157.357	193.501	233.209	75.852	131.202
Halka Açık Piy. Değ. (bin TL)	3.584.591	511.505	1.048.314	1.993.602	2.313.267	2.705.852	712.251	878.739
Halka Açık Piy. Değ. (bin USD)	98.895	14.114	28.921	55.000	63.819	74.650	19.650	24.245
Halka Açıklık	27%	26%	29%	35%	33%	32%	26%	18%
Toplam İçindeki Pay	100,0%	14,3%	29,2%	55,6%	64,5%	75,5%	19,9%	24,5%
Haftalık Getiri	-2,2%	-0,6%	-3,1%	-2,7%	-3,0%	-2,8%	-3,0%	-0,4%
Aylık Getiri	-4%	-6%	-6%	-3%	-4%	-4%	-6%	-3%
YBB Getiri	-3%	0%	-7%	-1%	-2%	-2%	-7%	-3%
1 Yıllık Getiri	2%	39%	-16%	8%	4%	3%	-8%	0%
F/K	10,0x	7,0x	13,2x	7,7x	8,1x	8,6x	11,6x	14,0x
P/DD	1,4x	1,3x	1,5x	1,2x	1,2x	1,3x	1,5x	1,7x

CDS VE BORSA İSTANBUL KARŞILAŞTIRMASI

Türkiye'nin 5 yıllık Dolar cinsi CDS risk primi 1 bp artışla 246 bp'dan işlem görürken, Mayıs 2034 vadeli 10 yıllık Eurobond faiz getirisini 1 bp azalışla %7,23 seviyesinden işlem gördü.



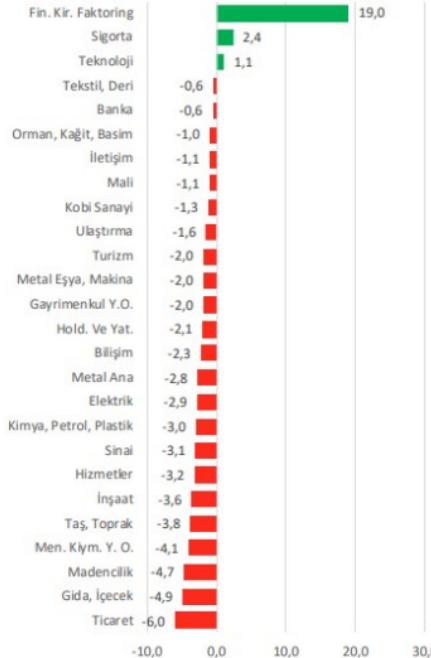
BOSA İSTANBUL'DA SEKTÖR ENDEKSİ GETİRİLERİ

Geçen hafta faktöring sektörü endeksten pozitif ayrıntı. Bunda Destek Faktöring şirketinin hisse performansı önemli rol oynadı.

Diğer ön plana çıkan sektörler; sigorta ve teknolojiydi.

Negatif ayrışan sektörler ise menkul kıymet yatırım ortaklıği, madencilik, gıda-içecek ve ticareti.

Borsa İstanbul Sektör Endeksi Getirileri (Haftalık)



Borsa İstanbul Sektör Endeksi Getirileri (YBB)



XU100 HISSELERİ RELATİF GETİRİLERİ

XU100'e relatif Getiriler (Haftalık)

Sıra Hisse	Haftalık Getiri (%)	Sıra Hisse	Haftalık Getiri (%)
1 AKSA	17,87	100 TAVHL	-7,8
2 ESEN	17,07	99 CIMSA	-7,6
3 IHLAS	14,47	98 CCOLA	-7,3
4 BERA	8,85	97 ODAS	-6,2
5 ECILC	8,78	96 BIMAS	-5,8
6 OYAKC	8,07	95 ULKER	-5,7
7 ASELS	7,34	94 IPEKE	-5,6
8 IHLMG	6,78	93 KOZAL	-4,7
9 POLHO	4,15	92 ALARK	-4,2
10 CEMTS	3,96	91 TRGYO	-3,9
11 SELEC	3,41	90 JANTS	-3,7
12 HALKB	3,36	89 TUPRS	-3,7
13 NTHOL	3,21	88 SOKM	-3,5
14 ISCTR	3,08	87 NUHCM	-3,4
15 CEMAS	2,87	86 EGGUB	-3,3

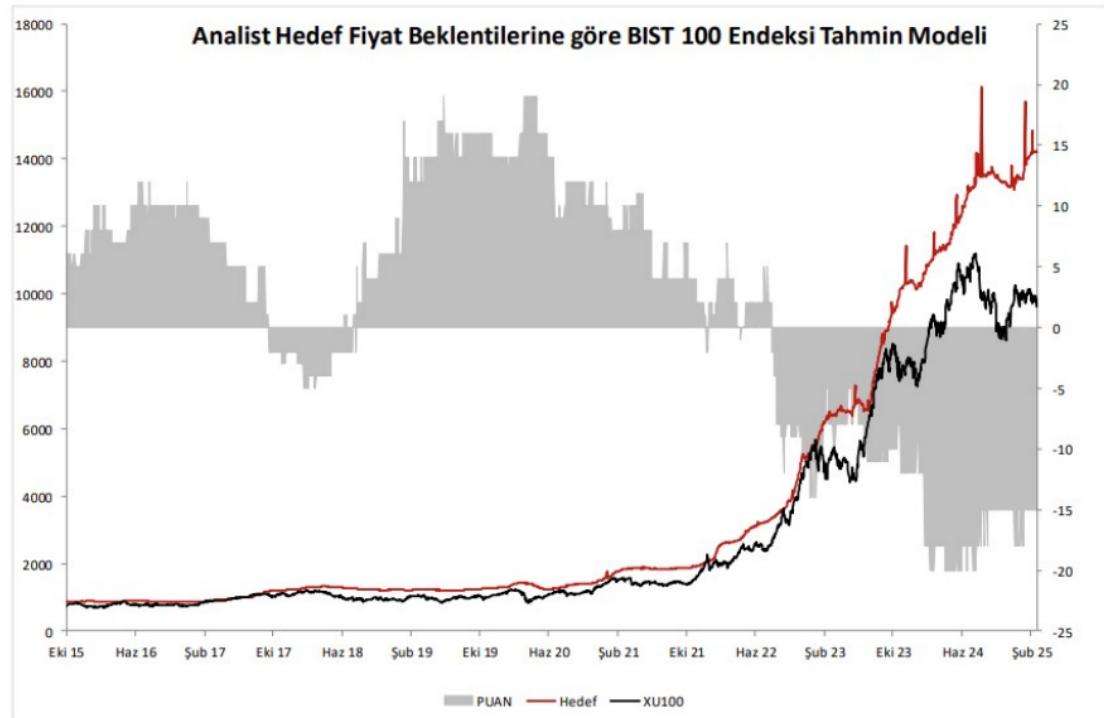
BIST'te makroekonomiye dair gelişmelerin dikkatle izlendiğini görüyoruz. Hisse bazlı haber akışı takip edilmekte. Yabancı ilgisi gittikçe artmakta ve önem kazanmakta. Diğer yandan faizlerin yükselişi TL mevduatı güclü bir alternatif haline getirirken, borçlanma maliyeti de gittikçe artmaktadır...

XU100'e relatif Getiriler (YBB)

Sıra Hisse	YBB Getiri (%)	Sıra Hisse	YBB Getiri (%)
1 ESEN	35,98	100 TKNSA	-33,4
2 BERA	19,73	99 MAVI	-19,9
3 HALKB	19,13	98 SKBNK	-19,7
4 ASELS	16,85	97 VESTL	-17,8
5 TCELL	16,39	96 OTKAR	-17,6
6 KARTN	15,62	95 TRGYO	-17,4
7 PGSUS	15,36	94 KERVT	-17,3
8 OYAKC	15,18	93 GOODY	-16,3
9 TTKOM	14,81	92 ISMEN	-15,6
10 THYAO	12,67	91 BUCIM	-15,3
11 VAKBN	9,49	90 TUKAS	-14,9
12 ISCTR	9,33	89 SELEC	-14,8
13 SAHOL	7,07	88 KCHOL	-13,7
14 FENER	6,22	87 ALARK	-13,6
15 IPEKE	5,70	86 GOZDE	-13,4

Modele göre BİST 100 endeksinde sınırlı bir yükseliş bekleniyor...

Analistlerin BİST 100 endeks hisselerinin hedef fiyatlarını, kısa ve uzun vadeli ortalamalarını kullanarak oluşturduğumuz modelde endeks yukarı yönlü bir potansiyel taşımaktadır.



BANKACILIK RASYOLARI



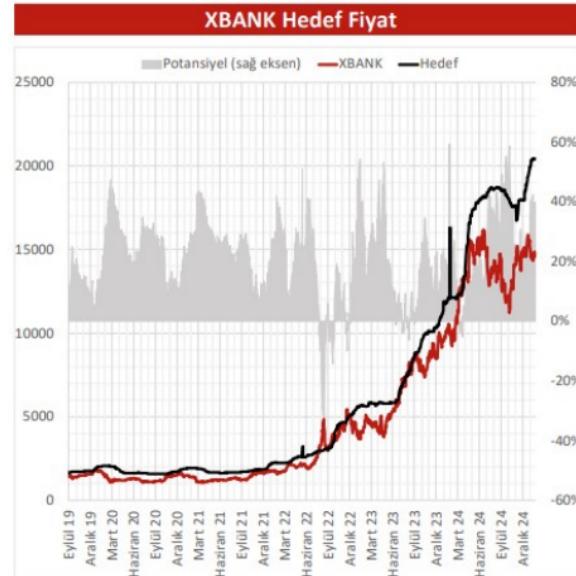
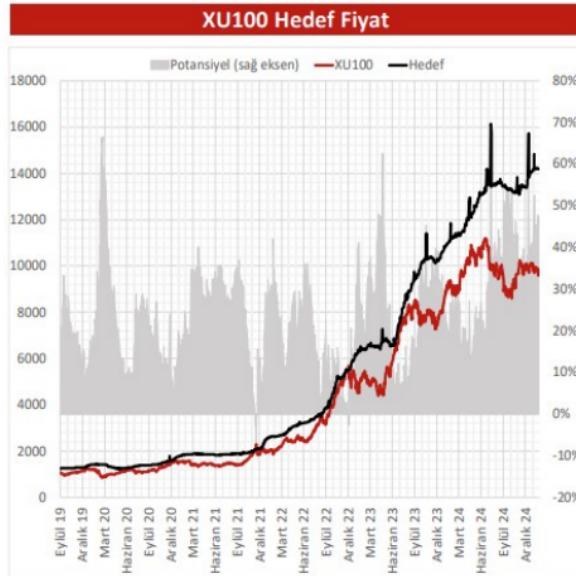
Ziraat Katılım
Özel Bankacılık

XBANK								
F/K Rasyoları	GARAN	AKBNK	YKBNK	ISCTR	HALKB	VAKBN	TSKB	XBANK
5 Yıllık Ortalama	3,4x	3,1x	2,9x	2,7x	3,6x	2,8x	4,6x	2,5x
3 Yıllık Ortalama	3,2x	2,9x	2,8x	2,4x	4,1x	2,5x	4,6x	2,2x
Güncel Oran	3,9x	3,9x	3,8x	2,0x	2,2x	2,0x	4,6x	3,1x
İskonto/Prim								
Güncel Sektor Ortalamasına Göre								
5 Yıllık Sektor Ortalamasına Göre	29%	26%	22%	-34%	-27%	-33%	51%	0%
3 Yıllık Sektor Ortalamasına Göre	17%	24%	30%	-24%	-38%	-26%	0%	22%
5 Yıllık Ortalamasına Göre	22%	33%	36%	-17%	-46%	-17%	0%	42%
3 Yıllık Ortalamasına Göre								
Piyasa Degeri/Defter Degeri								
5 Yıllık Ortalama	0,69x	0,60x	0,56x	0,47x	0,42x	0,43x	0,64x	0,48x
3 Yıllık Ortalama	0,81x	0,72x	0,69x	0,55x	0,53x	0,52x	0,64x	0,52x
Güncel Oran	1,07x	0,99x	0,93x	0,86x	0,60x	0,62x	0,64x	0,72x
İskonto/Prim								
Güncel Sektor Ortalamasına Göre								
5 Yıllık Sektor Ortalamasına Göre	49%	37%	29%	19%	-17%	-14%	-11%	
3 Yıllık Sektor Ortalamasına Göre	47%	25%	18%	-1%		-11%		
5 Yıllık Ortalamasına Göre	52%	32%	28%	2%	0%	-4%		
3 Yıllık Ortalamasına Göre	55%	66%	65%	81%	42%	46%	0%	51%
Özkaynak Karlılığı								
5 Yıllık Ortalama	22,6%	21,9%	23,8%	21,5%	12,9%	16,4%	29,7%	20,0%
3 Yıllık Ortalama	27,6%	27,3%	30,7%	27,5%	15,6%	20,4%	33,7%	25,3%
Güncel Oran	30,8%	29,1%	28,2%	20,9%	25,2%	35,5%	0,0%	23,5%

BLOOMBERG HEDEF FİYAT GELİŞİMİ

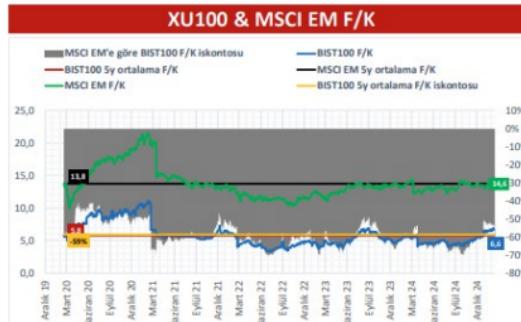
Bloomberg hedef fiyatlarına göre bankalar son haftaki yükselişle ve hedeflerdeki düşüşle birlikte makası kapatmış durumda.

Bankacılık endeksindeki yükselişin temel sebebi ise İş Bankası'nın açıkladığı beklenenden iyi finansal sonuçlar oldu.



XU100 & MSCI EM F/K

Bist 12 ay ileriye dönük F/K açısından 6,6x çarpan ile işlem görüren, MSCI EM'e göre %58,6 iskontolu seyretmektedir. Böylece 5 yıllık ortalamasında seyrediyor.



XU100 & MSCI EM F/K İskontoğa göre Potansiyel

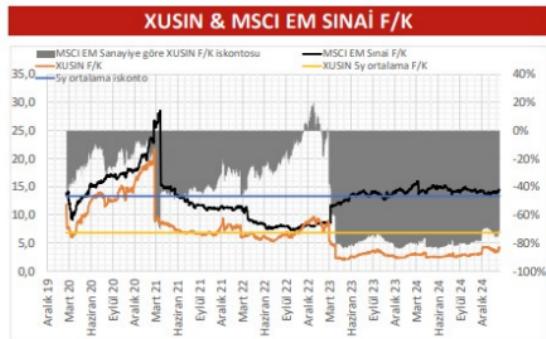
	Türkiye	EM	İskonto	Potansiyel
En Yüksek	11,0	21,6	-41%	67%
En Düşük	3,3	9,8	-71%	-50%
ortalama	5,8	13,8	-59%	
cari	6,6	14,6	-55%	-13%
Ortalama İskontoğa Dönüş Çarpanı	6,0			-9%



XUSIN & MSCI EM SINAI F/K

Sinai Endeksi cari F/K açısından 4,1x ile işlem görürken MSCI EM'e göre epey iskontolu görülmektedir.

XUSIN F/K iskontosu ise %72.



XUSIN & MSCI EM F/K İskontoya göre Potansiyel

F/K	Türkiye	EM	İskonto	Potansiyel
En Yüksek	21,7	28,6	-22%	432%
En Düşük	2,0	7,2	-84%	-51%
ortalama	6,7	13,2	-47%	
cari	4,1	14,5	-72%	65%
Ortalama İskontoya Dönüş Çarpanı	7,7			89%



XUSIN F/K İskontosu



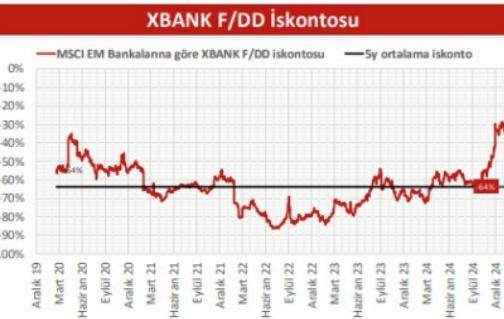
XBANK & MSCI EM BANK F/DD

Bankacılık Sektörü -12 ay cari F/DD açısından 3,24x ile işlem görürken MSCI EM'e göre %64 iskontolu seyretmektedir.



XBANK & MSCI EM F/DD İskontoya göre Potansiyel

F/DD	Türkiye	EM	iskonto	Potansiyel
En Yüksek	6,19	10,5	-28%	91%
En Düşük	1,04	5,8	-86%	-68%
ortalama	2,97	8,2	-64%	-8%
cari	3,24	9,0	-64%	-8%
Ortalama İskontoaya Dönüş Çarpanı	3,25			0%



NASDAQ Piyasa Çarpanları

NASDAQ cari 5,9x F/Satış, 22,6x F/FAVÖK, 26,9x ileri dönük F/K ile 5 yıllık ortalamalar civarında işlem görmektedir.



NASDAQ piyasa çarpanları farklı seviyelere göre potansiyel

	F/Satış	Potansiyel	F/FAVÖK	Potansiyel	F/K	Potansiyel	Endeks	Potansiyel
En Yüksek	6,1	4%	24,3	7%	31,7	18%	22.176	3%
En Düşük	3,0	-48%	12,2	-46%	18,0	-33%	6.994	-68%
ortalama cari	4,9	-17%	19,3	-15%	25,6	-5%		
	5,9		22,6		26,9		21.614	

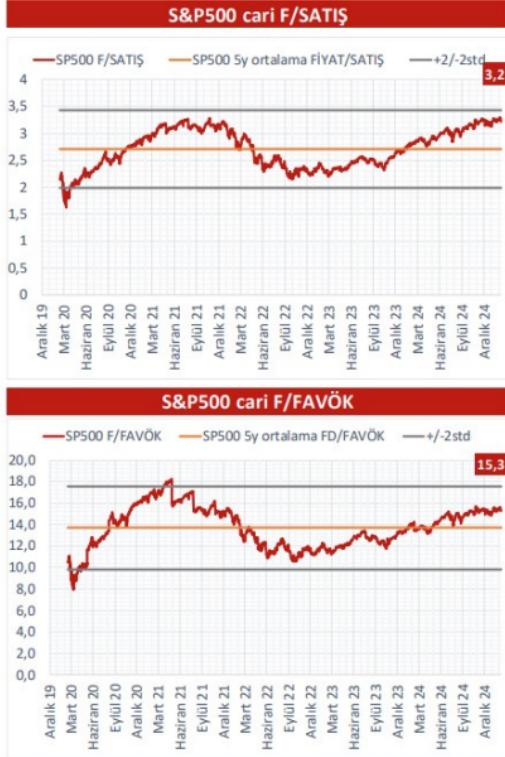


NASDAQ ileriye dönük F/K



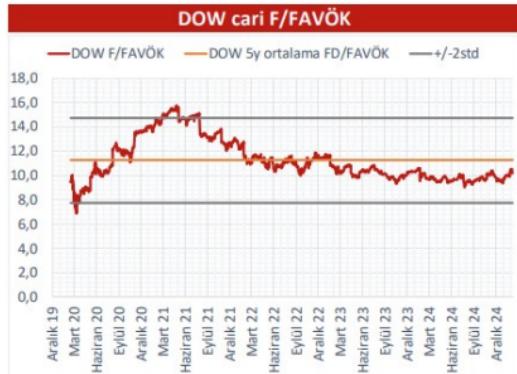
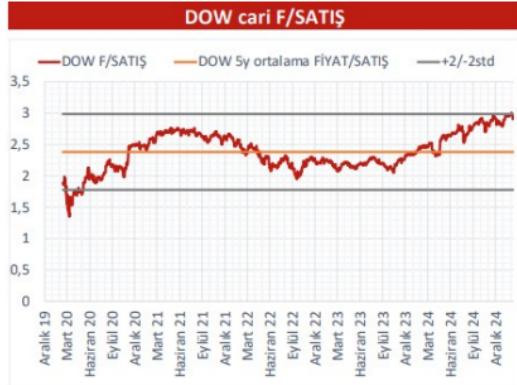
S&P500 PİYASA ÇARPANLARI

S&P500 cari 3,2x F/Satış, 15,3x F/FAVÖK, 21,8x ileriye dönük F/K ile 5 yıllık ortalamasının üzerinde seyrediyor.



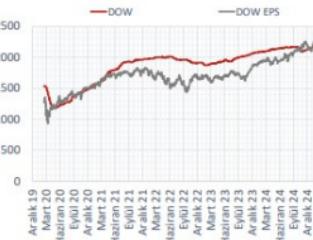
DOW PİYASA ÇARPANLARI

Dow cari 3,0x F/Satış, 10,0x F/FAVÖK, 20,3x ileriye dönük F/K ile 5 yıllık ortalamasına kıyasla karışık bir görünüm sergilemektedir.

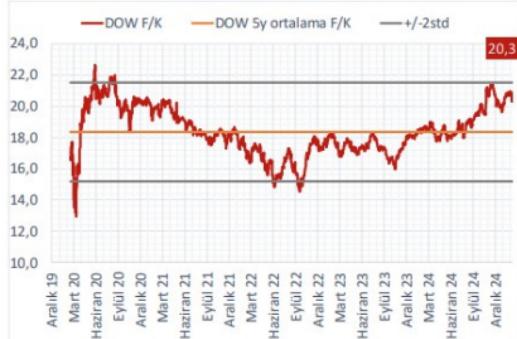


DOW piyasa çarpanları farklı seviyelere göre potansiyel

	F/Satış	Potansiyel	F/FAVÖK	Potansiyel	F/K	Potansiyel	Endeks	Potansiyel
En Yüksek	3,0	3%	15,8	54%	22,6	11%	45.014	4%
En Düşük	1,4	-53%	6,9	-33%	13,0	-36%	18.592	-57%
ortalama cari	2,4	-18%	11,2	10%	18,4	-10%		
	2,9		10,2		20,3		43.428	



DOW ileriye dönük F/K





Ziraat Katılım
Özel Bankacılık



Özel Bankacılık

WhatsApp Hattı

0530 917 41 14



Makroekonomik değerlendirme ve analizler **Ziraat Katılım Özel Bankacılık Ekonomik Araştırmalar** tarafından hazırlanmaktadır.

Borsa İstanbul'a kote, halka açık şirket değerlendirmeleri ve şirket bazlı haberler **Ziraat Katılım Özel Bankacılık Yatırım Araştırma** tarafından hazırlanmaktadır.

UYARI

Bu bülten Ziraat Finans Grubu tarafından, kamuya ilan edilen veriler kullanılarak hazırlanmış olup; sadece müşterileri bilgilendirme amacını taşımaktadır. Bülten sayfalarında yer alan yazı, tablo ve grafikler izin olmaksızın kısmen veya tamamen çoğaltılamaz, dağıtılamaz ya da yayınlanamaz.

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanılarak yatırım kararı verilmesi bekentilerinize uygun sonuçlar doğurmaya bilir.



Şubelerimiz



0530 917 41 14



indir